

Протокол № 9/1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, пр. Алмазный, дом № 9, корпус 1-2, проведенного в форме очно-заочного голосования

город Анапа

01.10.2020 г.

Место проведения Краснодарский край, г. Анапа, пр. Алмазный, д. 9, корпус 1-2.

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 01 сентября 2020 г. в 15 часов 00 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 15 часов 30 минут 01 сентября 2020 года по 18 часов 00 минут 01 октября 2020 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 18 часов 00 минут 01 октября 2020 года.

Дата и место подсчета голосов: в 18 часов 30 минут 01 сентября 2020 г., город Анапа, пр. Алмазный, д. 9, корпус 1-2.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу Краснодарский край, г. Анапа, пр. Алмазный, д. 9, корпус 1-2, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – Ведмеденко Андрея Эдуардовича, собственника кв. 64, корпус 2, собственность от 08.05.2015г.

Количество присутствующих лиц – 0 человек.

Приглашенные лица Общество с ограниченной ответственностью «ПАРТНЕР-АНАПА» ОГРН 11923750187.

Представитель Колосова Ангелина Ивановна доверенность от 10.04.2020г. № 1, цель участия-внесение предложений.

 Колосова А.И.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу Краснодарский край, город Анапа, пр. Алмазный, д. 9, корпус 1-2, собственники владеют 8506 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 8506 голосов (100% голосов собственников).

В очной части собрания, приняли участие собственники и их представители в количестве 0 человек.

В заочной части собрания, приняли участие собственники и их представители в количестве 91 человек владеющие 4690,5 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 55,1% голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Установка запирающего устройства на калитку со стороны пр. Алмазный (пожарный проезд).
4. Установка видеонаблюдения во дворе МКД, стоимостью 23 685 руб. Выставить отдельной строкой в платежном документе единовременно, в размере 2,78 руб./1м².
5. Определение места хранения протокола общего собрания в форме очно - заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома № 9, корпус 1-2, по пр. Алмазный, в г. Анапа.
6. Определение места размещения, результатов голосования многоквартирного дома № 9, корпус 1-2, по пр. Алмазный, в г. Анапа.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: Ведмеденко Андрея Эдуардовича, собственника кв. 64, который предложил свою кандидатуру в качестве председателя общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственника помещений Ведмеденко Андрея Эдуардовича, собственника кв. 64

РЕШИЛИ: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Ведмеденко Андрея Эдуардовича, собственника кв. 64

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество во голосов	% от числа проголосовавших их	Количество во голосов	% от числа проголосовавших их	Количество во голосов	% от числа проголосовавших их
4569,5	97,4%	0	0	121	2,6

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: Позднякова Николая Дмитриевича, собственника кв. 23, который предложил свою кандидатуру в качестве секретаря общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Позднякова Николая Дмитриевича, собственника кв. 23.

РЕШИЛИ: Избрать секретарем общего собрания собственника помещений Позднякова Николая Дмитриевича, собственника кв. 23.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество во голосов	% от числа проголосовавших их	Количество во голосов	% от числа проголосовавших их	Количество во голосов	% от числа проголосовавших их
4569,5	97,4%	0	0	121	2,6

3. По третьему вопросу: Установить запирающее устройство на калитку со стороны пр.

Алмазный (пожарный проезд).

СЛУШАЛИ: Ведмеденко Андрея Эдуардовича, собственника кв. 64, который предложил установить запирающее устройство на калитку со стороны пр. Алмазный (пожарный проезд).

ПРЕДЛОЖИЛИ: Установить запирающее устройство на калитку со стороны пр. Алмазный (пожарный проезд).

РЕШИЛИ: Установить запирающее устройство на калитку со стороны пр. Алмазный (пожарный проезд).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество во голосов	% от числа проголосовавших их	Количество во голосов	% от числа проголосовавших их	Количество во голосов	% от числа проголосовавших их
4028,4	85,9%	531,4	11,3	130,7	2,8

4. По четвертому вопросу: Установить видеонаблюдение во дворе МКД, стоимостью 23 685 руб. Выставить отдельной строкой в платежном документе единовременно, в размере 2,78 руб./1м².

СЛУШАЛИ: Ведмеденко Андрея Эдуардовича, собственника кв. 64, который предложил установить видеонаблюдение во дворе МКД, стоимостью 23 685 руб. Выставить отдельной строкой в платежном документе единовременно, в размере 2,78 руб./1м².

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить видеонаблюдение во дворе МКД, стоимостью 23 685 руб. Выставить отдельной строкой в платежном документе единовременно, в размере 2,78 руб./1м².

РЕШИЛИ: Установить видеонаблюдение во дворе МКД, стоимостью 23 685 руб. Выставить отдельной строкой в платежном документе единовременно, в размере 2,78 руб./1м².

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество во голосов	% от числа проголосовавших их	Количество во голосов	% от числа проголосовавших их	Количество во голосов	% от числа проголосовавших их
3966,3	84,5%	527,7	11,3	196,5	4,2

5. По пятому вопросу: Выбрать совет дома в составе:

- Ведмеденко Андрей Эдуардович, собственник кв. 64, корпус 2;
- Поздняков Николай Дмитриевич, собственник кв. 23, корпус 2;

СЛУШАЛИ: Ведмеденко Андрея Эдуардовича, собственника кв. 64, который предложил выбрать совет дома в составе:

Ведмеденко Андрей Эдуардович, собственник кв. 64, корпус 2;

Поздняков Николай Дмитриевич, собственник кв. 23, корпус 2;

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать совет дома в составе:

Ведмеденко Андрей Эдуардович, собственник кв. 64, корпус 2;

Поздняков Николай Дмитриевич, собственник кв. 23, корпус 2;

РЕШИЛИ: Выбрать совет дома в составе:

Ведмеденко Андрей Эдуардович, собственник кв. 64, корпус 2;

Поздняков Николай Дмитриевич, собственник кв. 23, корпус 2;

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество во голосов	% от числа проголосовавших их	Количество во голосов	% от числа проголосовавших их	Количество во голосов	% от числа проголосовавших их
4495,1	95,8%	0	0	195,4	4,2

6. По шестому вопросу: Определить место хранения протокола общего собрания в форме очно - заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома № 9, корпус 1-2, по пр. Алмазный, в г. Анапа.

СЛУШАЛИ: Ведмеденко Андрея Эдуардовича, собственника кв. 64, который предложил определить место хранения протокола общего собрания в форме очно - заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома № 9, корпус 1-2, по пр. Алмазный, в г. Анапа.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Определить местом хранения протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещения и материалов к нему - помещение, фактического расположения управляющей компании ООО «ПАРТНЕР-АНАПА» по адресу: г. Анапа, бул. Евскина/Владимирская д. 24/120, пом. 246.

РЕШИЛИ: Определить местом хранения протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещения и материалов к нему - помещение, фактического расположения управляющей компании ООО «ПАРТНЕР-АНАПА» по адресу: г. Анапа, бул. Евскина/Владимирская д. 24/120, пом. 246.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество во голосов	% от числа проголосовавших их	Количество во голосов	% от числа проголосовавших их	Количество во голосов	% от числа проголосовавших их
4447,5	94,8%	0	0	243	5,2

7. По седьмому вопросу: Размещение результатов голосования на информационной доске каждого подъезда дома № 9, корпус 1-2, пр. Алмазный, в г. Анапа.

СЛУШАЛИ: Ведмеденко Андрея Эдуардовича, собственника кв. 64, который предложил размещение результатов голосования на информационной доске каждого подъезда дома № 9, корпус 1-2, пр. Алмазный, в г. Анапа.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Разместить результаты голосования на информационной доске каждого подъезда дома № 9, корпус 1-2, пр. Алмазный, в г. Анапа.

РЕШИЛИ: Разместить результаты голосования на информационной доске каждого подъезда дома № 9, корпус 1-2, пр. Алмазный, в г. Анапа.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество во голосов	% от числа проголосовавших их	Количество во голосов	% от числа проголосовавших их	Количество во голосов	% от числа проголосовавших их
4487,2	95,7%	34,8	0,7	168,5	3,6

Председатель общего собрания


(подпись)

(А. Ведмеденко)
расшифровка подписи

01.10.2020г.
(дата)

Секретарь общего собрания


(подпись)

(Сергеев С. Г.)
расшифровка подписи

01.10.2020г.
(дата)